

Prijslijst Zonnekamp



start verkoop 9 juli 2025

Bwn.	Type	Gebruiks-oppervlakte (in m ²)	Kavel (in m ²)	VON prijs
55	Hoekwoning	89	138	€ 354.000,00
56	Tussenwoning	89	132	€ 337.500,00
57	Hoekwoning	89	141	€ 352.500,00
58	Hoekwoning	89	145	€ 354.000,00
59	Tussenwoning	89	144	€ 339.500,00
60	Hoekwoning	89	174	€ 362.500,00
61	Hoekwoning	89	150	€ 354.000,00
62	Tussenwoning	89	143	€ 339.500,00
63	Hoekwoning	89	166	€ 358.500,00
64	Hoekwoning	89	139	€ 350.000,00
65	Tussenwoning	89	146	€ 338.500,00
66	Hoekwoning	89	169	€ 358.500,00
67	Hoekwoning	89	153	€ 354.000,00
68	Tussenwoning	89	150	€ 340.000,00
69	Tussenwoning	89	150	€ 340.000,00
70	Hoekwoning	89	186	€ 367.500,00
71	Hoekwoning	89	164	€ 358.500,00
72	Tussenwoning	89	157	€ 340.000,00
73	Hoekwoning	89	200	€ 368.500,00
74	Hoekwoning	89	124	€ 345.000,00
75	Tussenwoning	89	133	€ 337.500,00
76	Hoekwoning	89	140	€ 354.000,00
77	Hoekwoning	89	151	€ 354.000,00
78	Tussenwoning	89	150	€ 339.500,00
79	Hoekwoning	89	173	€ 362.500,00

De koop-/aaneemsommen van de woningen zijn vrij op naam, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning gemoeid zijn, in de koopsom zijn begrepen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Erfafscheidingen welke zijn opgenomen op de situatietekening;
- Architecten- en adviseurshonoraria;
- Notarishonorarium inzake de eigendomsoverdracht;
- Makelaarscourtage;
- Gemeentelijke leges;
- 21% BTW;
- Kadastrale uitmeting;

- Omgevingsvergunning;
- De eenmalige aansluitkosten op het water-, riool- en elektranet;
- De SWK-premie.

De met de financiering van jouw woning verband houdende kosten zijn niet in de koop-/aaneemsom begrepen. Deze kosten kunnen onder andere zijn:

- De kosten verbonden aan het sluiten van een hypotheecaire lening;
- Renteverlies voor en tijdens de bouw;
- Notariskosten voor de hypotheekakte.

Mede niet in de koopsom zijn kosten zoals:

- Gemeentelijke heffingen;
- Aansluitkosten telefoon/kabel.

Verkoop en informatie



DE BOER+TEN HOEVE
Makelaardij in onroerend goed

0521-515358

info@boerentenhoeve.nl

Kornputsingel 12

8331 JT Steenwijk

www.boerentenhoeve.nl

